



Gruppo Consiliare Movimento Cinque Stelle

Al Presidente del Consiglio Comunale

Mogliano Veneto

Mogliano Veneto, lì 4 settembre 2014

MOZIONE d'Ordine: Censimento edifici ed immobili sfitti

Premesso

Che un'attenta pianificazione territoriale deve prevedere una precisa conoscenza e un'oculata gestione del territorio inteso come Bene Comune da tutelare per l'interesse generale;

Che un'amministrazione lungimirante e consapevole deve poter governare il proprio Comune svincolata da interessi particolari e da pressioni speculative di singoli;

Che un'accorta amministrazione deve rispondere alle esigenze dei suoi cittadini garantendo loro il buon vivere, la sicurezza e l'equità;

Visto

Che spesso, nuove costruzioni non vengono occupate né per lavoro, né per residenze, con la conseguenza di nuovi volumi che occupano inutilmente spazi;

Che molti edifici sono completamente abbandonati e fatiscenti;

Che oggi vi è sempre maggior necessità di edilizia sociale pubblica e che molti degli edifici vuoti potrebbero essere destinati a tale scopo;

Considerato

Che non esiste un preciso censimento degli immobili del territorio del Comune

Che edifici vuoti/inutilizzati sono sinonimo di mancanza di corretta pianificazione e comportano un inevitabile costo per la collettività oltre a rappresentare uno spreco di risorse;

Che edifici fatiscenti sono indice di un territorio mal gestito ;

Che è necessario ridurre il consumo di territorio, riqualificare l'esistente, recuperare gli edifici vuoti;

Che è necessario mettere in sicurezza il territorio;

Che un preciso censimento degli edifici è alla base di un più equo criterio di distribuzione dell'onere impositivo sugli immobili, come constatato in fase di individuazione delle aliquote ;

Che la definizione delle aliquote di imposte sugli immobili non può prescindere da un corretto censimento degli immobili per rispettare il criterio di equità;

Che suddetto censimento non impegna economicamente il Comune, in quanto i dati esistono ma non sono raccolti in maniera organica,

Impegna Sindaco e Giunta

A intraprendere il censimento summenzionato, entro un mese dall'approvazione di tale mozione/istanza e terminarlo entro 6 mesi dall'inizio.

Consigliere Cristina Manes

Capogruppo Movimento Cinque Stelle

Mogliano Veneto